Приложение №5.2

к договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Условия

# подключения к системе теплоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. |

1. Теплоснабжающая организация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Подключаемый объект: \_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_, в пределах границ земельного участка \_\_\_\_\_\_\_.
4. Источник теплоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_.
5. Планируемые точки подключения к системе теплоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_.
6. Присоединяемая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения:

* Q max =\_\_\_\_\_ (Гкал/час);

6. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка (Гкал/ч) и Расход теплоносителя (т/ч) | | | | | |
| Общая | Отопление | Вентиляция (кондиционирование) | Горячее водоснабжение | | Техн. нужды |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего по объекту: |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |

1. Вид Теплоносителя: \_\_\_\_\_\_\_.
2. Параметры теплоносителя «горячая вода»:

* температурный график регулирования: \_\_\_\_\_\_\_;
* метод регулирования: \_\_\_\_\_\_\_;
* ориентировочный напор сетевой воды в точке подключения в абсолютных отметках: \_\_\_\_\_\_\_\_;
* подающий трубопровод \_\_\_\_\_\_\_;
* обратный трубопровод \_\_\_\_\_\_\_;
* статический напор \_\_\_\_\_\_\_;
* пределы отклонений \_\_\_\_\_\_\_.

1. Параметры теплоносителя «пар»:

* давление \_\_\_\_\_\_\_;
* температура \_\_\_\_\_\_\_;
* количество возвращаемого конденсата: \_\_\_\_\_\_\_;
* пределы отклонений: \_\_\_\_\_\_\_;
* показатели качества конденсата: \_\_\_\_\_\_\_;
* режим откачки конденсата: \_\_\_\_\_\_\_;
* требования к очистке конденсата: \_\_\_\_\_\_\_.

1. Схемы теплоснабжения объекта: \_\_\_закрытая, независимая\_\_\_\_.
2. В тепловом пункте предусмотреть систему автоматического регулирования отпуска тепла с учетом неравномерного графика потребления воды и тепловой энергии.
3. Требования к приборам учета (Технические условия на установку приборов учета)
   1. Адрес установки узла учета тепловой энергии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   2. Температурный график работы тепловых сетей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (источник теплоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
   3. Схема УУТЭ:

|  |  |
| --- | --- |
| Схема | Описание |
|  |  |

* 1. Заявленный максимум теплопотребления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час
  2. В том числе на:

отопление Гкал/час

вентиляцию Гкал/час

гвс Гкал/час.

* 1. Располагаемое давление на вводе: Р1 – \_\_\_\_\_ кгс/см², Р2 – \_\_\_\_\_\_ кгс/см².
  2. Измерение параметров теплоснабжения должно быть организовано в соответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. ПП РФ №1034 от 18.11.2013г. и Приказом Министерства России от 17.03.2014 № 99/пр «Об утверждении Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя».
  3. Проект УУТЭ выполнить в соответствии с «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утв. ПП РФ №1034 от 18.11.2013г., Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» (утв. Приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 июля 2013г. № 156-ст), требованиями документации на приборы учета и настоящими техническими условиями.
  4. В проекте должна быть просчитана минимальная нагрузка теплопотребления.
  5. В проекте должно быть оценено изменение гидравлического сопротивления в связи с установкой УУТЭ для исключения нарушения гидравлического режима.
  6. Проектом необходимо предусмотреть возможность подключения узла учета к системе дистанционного съема показаний прибора учета с использованием стандартных промышленных протоколов и интерфейсов. При организации подключения рекомендуется использовать оборудование передачи данных с возможностью организации постоянного GPRS канала связи с сервером теплоснабжающей организации или Ethewrnet - интерфейсом (для подключения к сети интернет со статическим IP адресом и выделенным портом).
  7. Проект УУТЭ согласовать с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  8. Особые отметки: просчитать тепловые потери на участке теплотрассы от границы балансовой принадлежности до места установки узла учета тепловой энергии.

1. Иные специальные технические требования к подключаемому объекту, в том числе к устройствам и сооружениям для непосредственного присоединения:

11.1. Согласовать:

1) Проект узла учета тепловой энергии:

2) План подключения Заявителя к тепловой сети, принципиальную схему теплового пункта с коммерческим узлом учета тепловой энергии, план теплового пункта, монтажные схемы, спецификацию применяемого оборудования и материалов;

3) Проекты наружных коммуникаций.

11.2. Рекомендовано:

1) Строительство, монтаж и наладку оборудования вести под надзором эксплуатирующей тепловые сети организации.

2) Заявитель обязан до ввода в эксплуатацию теплоэнергетического оборудования обеспечить наличие обслуживающего персонала соответствующей квалификации и из числа ИТР назначить приказом ответственного за эксплуатацию теплоэнергетических установок.

4) Проектировать сети в бесканальном варианте в ППУ изоляции с системой контроля за состоянием трубопроводов организацией, эксплуатирующей тепловые сети (в соответствии с действующим СНИП).

5) В каждом здании запроектировать тепловой пункт с отдельным входом с улицы.

6) Тепловой пункт оборудовать системой диспетчеризации с передачей информации на диспетчерский пункт теплоснабжающей и (или) эксплуатирующей ИТП организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящейся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7) Помещение ИТП оборудовать системой вентиляции. Выполнить гидро и звукоизоляцию помещения.

8) Рекомендовано не производить установку отключающих устройств внутридомовой системы в помещениях ИТП.

9) В качестве запорной арматуры на подводящих трубопроводах, в ИТП и тепловых узлах использовать стальные шаровые краны, в качестве регулирующей арматуры использовать балансировочные краны.

12) Предусмотреть канал передачи данных для системы диспетчеризации в центральный диспетчерский пункт по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

13) При проектировании систем теплопотребления и тепловых сетей предусмотреть в тепловых пунктах устройства для защиты от возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры.

14) Рекомендации по использованию имеющихся у Заявителя собственных источников тепла или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Границы эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и заявителя: \_\_\_\_\_\_\_.

|  |
| --- |
| Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |